

Kartan 1/4 yleiskaavamerkinnot
Yleiskaavamääräykset erillisellä määräysliitteellä

- A Asuntoalue
- AK Kerrostalovaltainen asuntoalue
- AP Pientalovaltainen asuntoalue
- AP-h Harvaan asuttu pientaloalue
- Ares Asumisen reservialue
- C Keskustatoimintojen alue
- P Palveluiden alue
- P/A Palveluiden ja asumisen alue
- KM Kaupallisten palveluiden alue
- PY Julkisten palveluiden alue
- PY/A Julkisten palveluiden alue, jonka toissijainen käyttötarkoitus on asuminen
- TP Työpaikkatoimintojen alue
- TP/y Työpaikkojen ja elinkeinojen alue, jolla ympäristö asettaa toiminnan laadulle erityisiä vaatimuksia
- TPres Työpaikkatoimintojen reservialue
- T Teollisuus- ja varastoalue
- V Virkistysalue
- VU Urheilu- ja virkistyspalveluiden alue
- EH Hautausmaa-alue
- EV Suojaviheralue
- SL Luonnonsuojelualue
- S-1 Suojelualue
- S-2 Suojelualue
- SR Rakennuslainsäädännön nojalla suojeltava alue
- RM Retkeily ja matkailupalveluiden alue
- RP Siirtolapuutarha-alue
- M Maa- ja metsätalousvaltainen alue
- MY Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja
- W Vesialue
- EK Kiertotaloustoimintojen alue
- EN Energiahuollon alue
- EJ/V Jätteenkäsittelyalue, jota kehitetään virkistykseen
- L Liikennealue

- Moottoritie
- Eritasoliittymävaraus
- Päätie/-katu tai merkittävä kokoojakatu
- Liikenteen yhteistarve
- Rautatie
- Rautatieasema
- Joukkoliikenteen kehityskäytävä
- Pyöräilyn pääreitti
- Kehitettävä logistiikkaväylä
- Tiivistävä asemanseutu
- Kaava-alueen raja

Käsittelyvaiheet:

Yleiskaavaluonnos
 Kaupunkikehityslautakunta 11.4.2019 § 36
 Nähtävillä MRL § 62 ja MRA § 30 mukaisesti 24.4.-24.5.2019

Yleiskaavaehdotus
 Kaupunkikehityslautakunta 27.2.2020 § 14
 Nähtävillä MRL § 65 ja MRA § 19 mukaisesti 11.3.-22.4.2020

Yleiskaavan hyväksyminen MRL § 37
 Kaupunkikehityslautakunta 29.10.2020 §
 Kaupunginhallitus XX.XX.2020 §
 Kaupunginvaltuusto XX.XX.2020 §























Päiväys 9.10.2020

JÄRVENPÄÄN YLEISKAAVA 2040
 Kaavatunnus 186 200 2016
 Mittakaava 1 : 20 000
 Koordinaatisto ETRS GK 25

Juhana Hiironen
 Vs. kaavoitusjohtaja

Hannele Selin
 Yleiskaavapäällikkö

Kartan 2/4 yleiskaavamerkinnt
Yleiskaavamääräykset erillisellä määräslitteellä

-  Viheralueverkosto
 -  Luonnonsuojelullisesti arvokas alue
 -  Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue
 -  Natura 2000 -verkostoon kuuluva alue
 -  Viheryhteys
 -  Virkistys- ja ulkoilun pääreitti
 -  Lähipuisto
 -  Luonnonmuistomerkki
- Kaavakartalta 1/4 tuodut merkinnät
-  Virkistysalue
 -  Urheilu- ja virkistyspalveluiden alue
 -  Hautausmaa-alue
 -  Suojaviheralue
 -  Luonnonsuojelualue
 -  Suojelualue
 -  Suojelualue
 -  Retkeily- ja matkailupalveluiden alue
 -  Siirtolapuutarha-alue
 -  Maa- ja metsätalousvaltainen alue
 -  Maa- ja metsätalousvaltainen alue, jolla on erityisiä ympäristöarvoja
 -  Vesialue
 -  Jätteenkäsittelyalue, jota kehitetään virkistykseen
 -  Kaava-alueen raja



Käsittelyvaiheet:

Yleiskaavaluonnos
 Kaupunkikehityslautakunta 11.4.2019 § 36
 Nähtävillä MRL § 62 ja MRA § 30 mukaisesti 24.4.-24.5.2019

Yleiskaavaehdotus
 Kaupunkikehityslautakunta 27.2.2020 § 14
 Nähtävillä MRL § 65 ja MRA § 19 mukaisesti 11.3.-22.4.2020

Yleiskaavan hyväksyminen MRL § 37
 Kaupunkikehityslautakunta 29.10.2020 §
 Kaupunginhallitus XX.XX.2020 §
 Kaupunginvaltuusto XX.XX.2020 §

Päiväys 9.10.2020

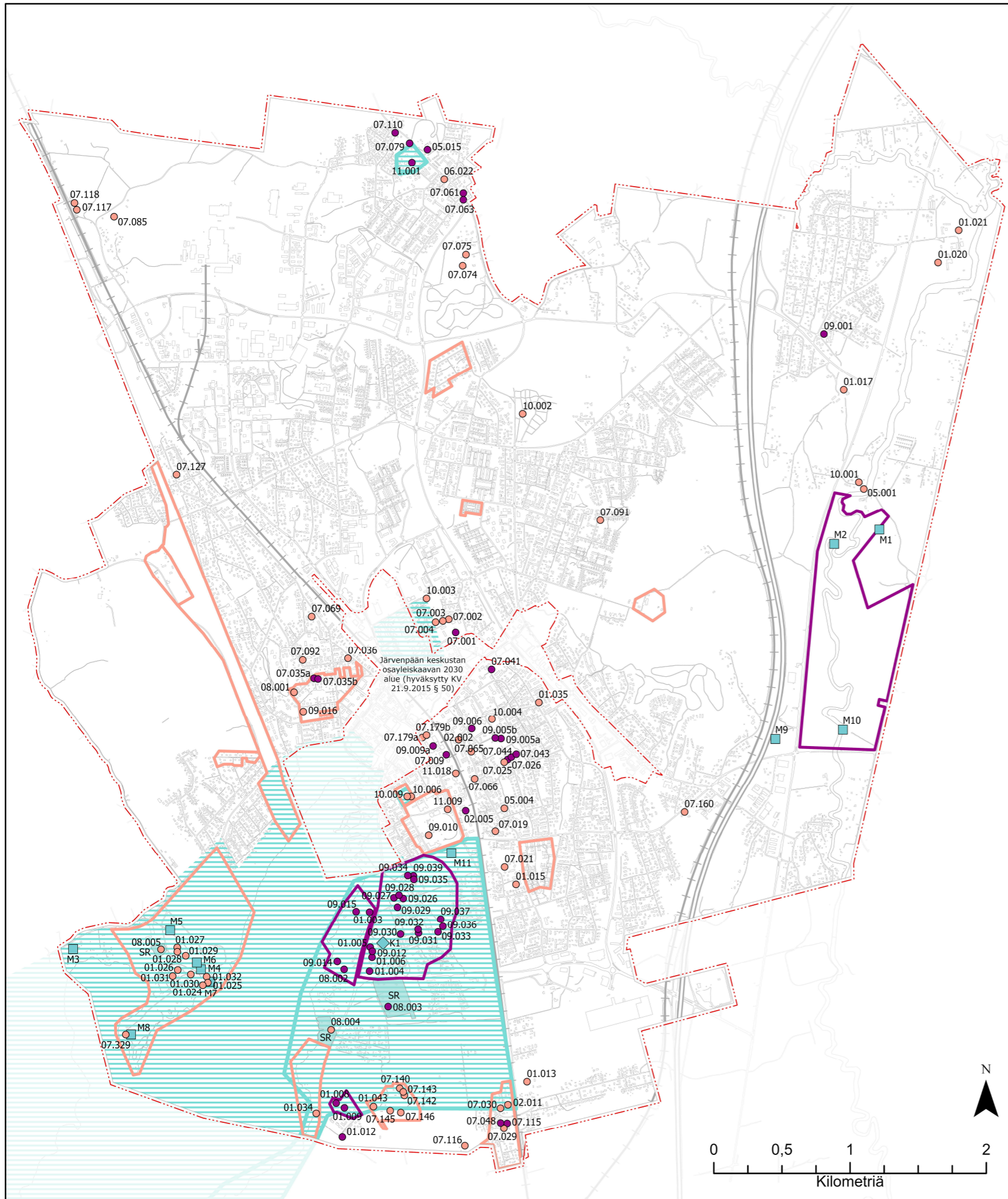
JARDno-2017-1022
 Kaavatunnus 186 200 2016
 Mittakaava 1 : 20 000
 Koordinaatisto ETRS GK 25

Juhana Hiironen
 Vs. kaavoitusjohtaja









Hannele Selin
 Yleiskaavapäällikkö





JÄRVENPÄÄN YLEISKAAVA 2040
KARTTA 2/4: VIRKISTYS JA LUONTOARVOT
 Järvenpään kaupunki, Kaupunkikehitys



Kartan 3/4 yleiskaavamerkinnät
Yleiskaavamääräykset erillisellä määräysliitteellä

-  Valtakunnallisesti merkittävä kulttuuriympäristö
-  Maakunnallisesti ja seudullisesti merkittävä kulttuuriympäristö
-  Paikallisesti merkittävä suojeltu kulttuuriympäristö (alue)
-  Paikallisesti arvokas kulttuuriympäristö (alue)
-  Paikallisesti merkittävä suojeltu kulttuuriympäristö (kohde)
-  Paikallisesti arvokas kulttuuriympäristö (kohde)
-  Kiinteä muinaisjäännös
-  Kulttuuriperintökohde

Kaavakartalta 1/4 tuodut merkinnät

-  Rakennuslainsäädännön nojalla suojeltava alue SR
-  Kaava-alueen raja

Käsittelyvaiheet:

Yleiskaavaaluonnos
 Kaupunkikehityslautakunta 11.4.2019 § 36
 Nähtävillä MRL § 62 ja MRA § 30 mukaisesti 24.4.-24.5.2019

Yleiskaavaehdotus
 Kaupunkikehityslautakunta 27.2.2020 § 14
 Nähtävillä MRL § 65 ja MRA § 19 mukaisesti 11.3.-22.4.2020

Yleiskaavan hyväksyminen MRL § 37
 Kaupunkikehityslautakunta 29.10.2020 §
 Kaupunginhallitus XX.XX.2020 §
 Kaupunginvaltuusto XX.XX.2020 §

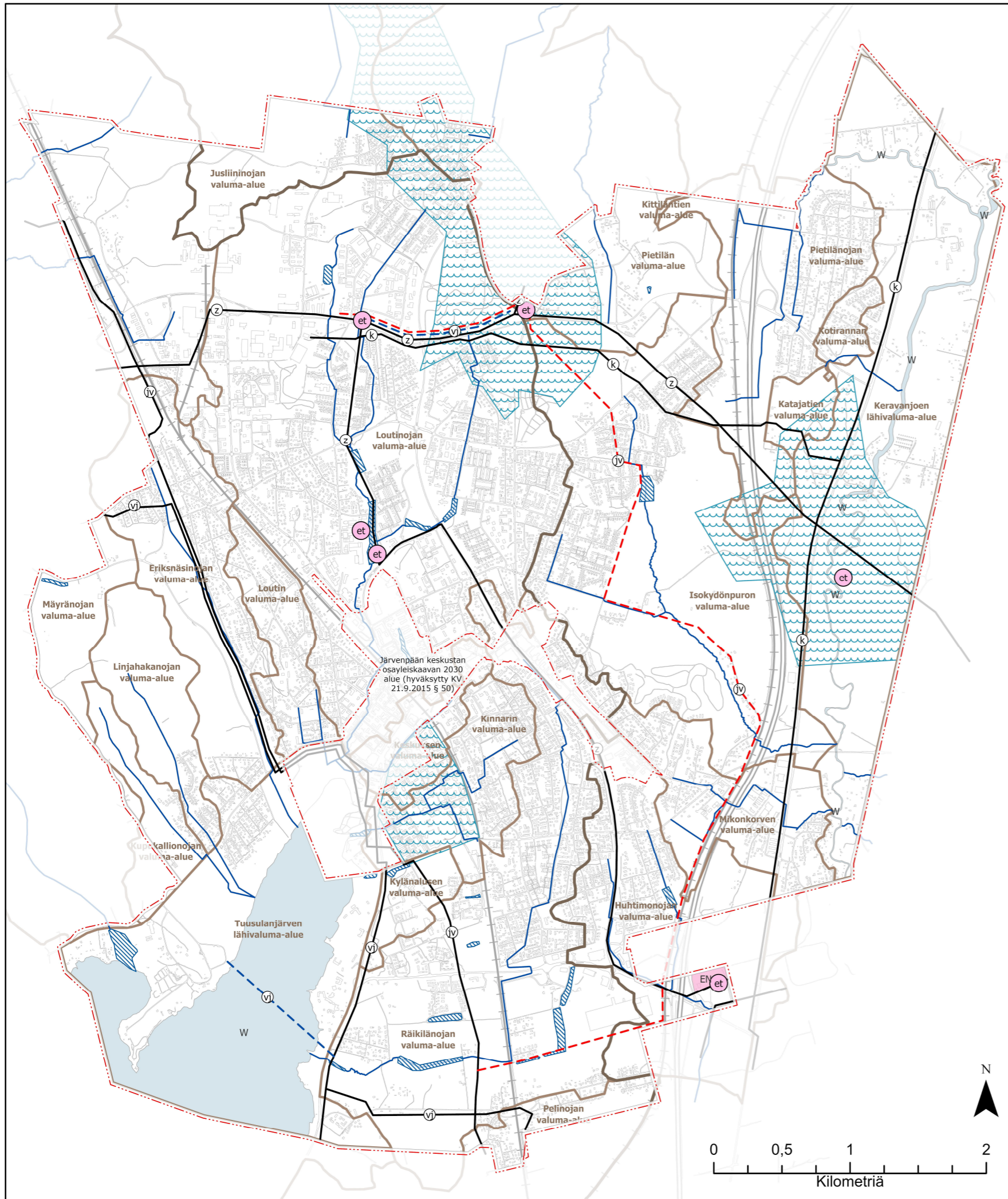
Päiväys 9.10.2020

JARDno-2017-1022
 Kaavatunnus 186 200 2016
 Mittakaava 1 : 20 000
 Koordinaatisto ETRS GK 25

Juhana Hiironen
 Vs. kaavoitusjohtaja

Hannele Selin
 Yleiskaavapäällikkö





Kartan 4/4 yleiskaavamerkinnät
Yleiskaavamääräykset erillisellä määräslitteellä

- Hulevesien hallinnan kannalta merkittävä alue
 - Valuma-alue
 - Päävedenjakaja
 - Purkuoja
 - Tärkeä pohjavesialue
 - Yhdyskuntateknisen huollon kohde
 - Sähkölinja
 - Maakaasun runkoputki
 - Vesijohto
 - Jätevesiviemäri
 - Uusi ohjeellinen vesijohto
 - Uusi ohjeellinen jätevesiviemäri
- Kaavakartalta 1/4 tuodut merkinnät
- W Vesialue
 - EN Energiahuollon alue
 - Kaava-alueen raja

Käsittelyvaiheet:

Yleiskaavaluonnos
 Kaupunkikehityslautakunta 11.4.2019 § 36
 Nähtävillä MRL § 62 ja MRA § 30 mukaisesti 24.4.-24.5.2019

Yleiskaavaehdotus
 Kaupunkikehityslautakunta 27.2.2020 § 14
 Nähtävillä MRL § 65 ja MRA § 19 mukaisesti 11.3.-22.4.2020

Yleiskaavan hyväksyminen MRL § 37
 Kaupunkikehityslautakunta 29.10.2020 §
 Kaupunginhallitus XX.XX.2020 §
 Kaupunginvaltuusto XX.XX.2020 §

Päiväys 9.10.2020

JARDno-2017-1022
 Kaavatunnus 186 200 2016
 Mittakaava 1 : 20 000
 Koordinaatisto ETRS GK 25

Juhana Hiironen
 Vs. kaavoitusjohtaja

Hannele Selin
 Yleiskaavapäällikkö

